

IMU ANNO 2022

SI . CONFERMANO LE ALIQUOTE E DETRAZIONI ATTUALMENTE VIGENTI COME DA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N 48 DEL 28/07/2022

UNICA NOVITA': 2022 il legislatore ha stabilito l'**ESENZIONE IMU per i "BENI MERCE"** (art. 1, comma 751, della L. 160/20219 – legge di Bilancio 2020) . A decorrere dal 1° gennaio 2022 sono esenti dall'IMU i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano locati.

ai fini dell'applicazione dei benefici di cui al comma 751, terzo periodo, concernente appunto i beni-merce, il soggetto passivo attesta nel modello di dichiarazione il possesso dei requisiti prescritti dalle norme".