



Prot. n. 50313

## AVVISO PUBBLICO

### **OGGETTO: ESTENSIONE DELLA DURATA DELLE CONCESSIONI**

**DEMANIALI MARITTIME – L. n. 145 del 30/12/2018 – L. n. 77 del 17/07/2020 di  
conversione del D.L. n. 34 del 19/05/2020**

### **IL DIRIGENTE**

#### **PREMESSO CHE:**

- l'art. 1, comma 682 della Legge 30-12-2018 n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e Bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021, ha stabilito la proroga per "le concessioni disciplinate dal comma 1 dell'articolo 1 del Decreto Legge 5 ottobre 1993, n. 400 convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 dicembre 1993 n. 494, vigenti alla data di entrata in vigore della presente legge, (31-12-2018);
- il D.L. 19 maggio 2020 n. 34 c.d. Decreto Rilancio e relativa Legge di conversione 17 luglio 2020, n. 77 - «Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19», all'articolo 182, comma 2, ha ribadito e precisato che: «In riferimento ai beni del demanio marittimo in concessione, tenuto conto degli effetti derivanti nel settore dall'emergenza da Covid-19, nonché dell'esigenza di assicurare la certezza dei rapporti giuridici e la parità di trattamento tra gli operatori, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 1, commi 682 e 683 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per le aree e le relative pertinenze oggetto di riacquisizione già disposta o comunque avviata o da avviare, oppure di procedimenti di nuova assegnazione, gli operatori proseguono l'attività nel rispetto degli obblighi inerenti al rapporto concessorio già in atto, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 34 del decreto legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, e gli enti concedenti procedono alla ricognizione delle relative attività, ferma restando l'efficacia dei titoli già rilasciati. Le disposizioni del presente comma non si applicano in riferimento ai beni che non hanno formato oggetto di titolo concessorio, né quando la riacquisizione dell'area e delle relative pertinenze è conseguenza dell'annullamento o della revoca della concessione oppure della decadenza del titolo per fatto del concessionario»;
- la delibera di giunta Comunale n. 183 del 20/8/2020 avente in oggetto "Presa d'atto e applicazione della estensione della durata delle concessioni demaniali marittime stabilita con la legge 30 dicembre 2018 n.145, pubblicata nella gazzetta ufficiale del 31 dicembre 2018 n. 302, recante 'bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019 -2021' - atto di indirizzo e



SETTORE III - Servizio: PARCHI, RISERVE E DEMANIO

indicazioni operative agli uffici per l'applicazione dell'estensione ex lege della durata delle concessioni demaniali marittime", ha fornito atto di indirizzo per la predisposizione di tutti gli atti amministrativi per la definizione delle proroghe alle concessioni demaniali marittime in corso di validità

AVVISA

che al fine di procedere alla predisposizione del provvedimento di estensione della durata del vigente titolo concessorio per anni 15 (quindici) a far data 1° gennaio 2019 al 31 dicembre 2033, il titolare o il legale rappresentante della Soc. intestataria della concessione demaniale marittima dovrà produrre a decorrere dalla data di pubblicazione del presente Avviso ed entro il termine del 31/10/2020 - a mezzo pec al seguente indirizzo: comune.vasto@legalmail.it oppure al Protocollo del Comune di Vasto - la seguente documentazione:

- istanza in marca da bollo da € 16,00 corredata della seguente documentazione:
- Dichiarazioni sostitutive antimafia, casellario giudiziale e carichi pendenti resa ai sensi dell'art. 46 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa n. 445/2000 per il proseguimento del rapporto concessorio con la Pubblica Amministrazione (Autorità concedente) per l'accertamento successivo della permanenza delle condizioni soggettive del concessionario;
- Documento di identità personale in corso di validità;
- Visura C.C.I.A.A. aggiornata con data di rilascio non anteriore a 6 mesi;
- Polizza fidejussoria (bancaria assicurativa) a garanzia del canone demaniale complessivo al 2033;
- Attestazione di avvenuta Corresponsione;
- a. del canone concessorio (Annualità 2017-2018-2019-2020) e relativa imposta regionale secondo quanto imposto dalle leggi di riferimento;
- b. Diritti di istruttoria per un importo pari ad € 500,00 su:
  - c/c n. 10907665 intestato a Comune di VASTO Servizio di Tesoreria oppure
  - Bonifico su Iban UBI BANCA SPA Cod. IBAN: IT 64S031117791100000000566,inserendo quale causale: "Diritti di Istruttoria per Estensione conc. Dem. al 2033";
- D.U.R.C.;
- Asseverazione a firma di un tecnico abilitato attestante la conformità dell'area e delle opere insistenti nell'area assente in concessione con la normativa di riferimento vigente ed in particolare del PDMC.

L'Ufficio Demanio Marittimo accertata la persistenza dei requisiti soggettivi e la regolarità amministrativa e contabile (a mero titolo esemplificativo: assenza di morosità per canoni e imposte regionali, assenza di procedimenti di revoca o decadenza in corso o abusi edilizi tali da fare decadere il titolo concessorio), trasmetterà apposita nota di richiesta spese contrattuali per la sottoscrizione e registrazione del provvedimento di estensione presso l'Agenzia delle Entrate.

Il competente Servizio - con apposito atto dirigenziale - adotterà specifica modulistica per la presentazione della sopra indicata istanza e quella inerente l'atto di estensione.

Infine, il competente Servizio si riserva la possibilità di richiedere integrazione documentale ritenuta necessaria anche ai fini della validazione S.I.D. e/o sospendere il procedimento qualora si verificassero situazioni che rendano impossibile procedere alla definizione dell'atto finale.

Vasto, il 04/9/2020



Il Dirigente del Servizio Demanio  
Avv. Luca Mastrangelo