



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DEL VASTO

PROVINCIA DI CHIETI

P.zza Barbacani 2 Tel. 0873-3091

SETTORE 4° - URBANISTICA E SERVIZI

Prot. 36731 del 29.06.2021

AVVISO

Oggetto: VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (V.Inc.A). DPR 357/97 e ss.mm. – SIC n. IT7140108 “Punta Aderci – Punta della Penna”. Pubblicazione.

RICHIEDENTE: MENNA ROCCO - SCIOTTI VALENTINO

Via Mottagrossa - 66054 Vasto (CH)

Attività: RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RURALE RESIDENZIALE

Ubicazione stabilimento: Via Mottagrossa, Loc.Punta Aderci. In catasto foglio di mappa n° 6 p.lla n°159.

IL DIRIGENTE

Premesso che

Nell'ambito dell'istruttoria per la ristrutturazione di un fabbricato rurale residenziale, Prat. URB 262-2021, sono stati trasmessi gli elaborati relativi allo screening per la valutazione di incidenza, acquisiti al protocollo comunale il 27.05.2021 prot. 29934;

I lavori previsti, sono tesi al miglioramento ed all'adeguamento igienico e funzionale dell'immobile ed andranno ad interessare principalmente la sostituzione delle falde di copertura che risulta molto degradata e con notevoli infiltrazioni in caso di piogge. I lavori previsti intendono risolvere le problematiche relative al degrado esistente ai fini della conservazione delle caratteristiche tipiche dell'immobile e del suo contesto migliorandone la vivibilità e lo stato di conservazione attuale.

Il fabbricato con destinazione residenziale, ricade in **Zona V5** del PRG: **Riserva Naturale ed aree protette**

Nel **PAN** Piano di Assetto naturalistico della Riserva Regionale naturale guidata Punta Aderci, l'immobile ricade in **Zona B5** _ Interventi urbanistico-edilizi, usi ed attività dei nuclei abitativi rurali all'interno della Riserva; L'area è sottoposta, inoltre a vincolo paesaggistico ed archeologico.

Visto

l'art. 5 del DPR 357/97, come modificato ed integrato dal DPR 12.03.2003 n. 120, che disciplina la Valutazione di Incidenza ambientale (V.Inc.A.) relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche nei siti di interesse comunitario (SIC);

Considerato

Che, la competenza della V.Inc.A è stata trasferita ai Comuni con l'entrata in vigore della LR 28 agosto 2012 n. 46, che ha modificato le competenze in materia paesaggistica previste dall'Art. 1 della LR 13 febbraio 2003 n. 2, delegando ai Comuni la valutazione di incidenza ambientale dei progetti e programmi di competenza comunale;

Che, con legge regionale 02.03.2020 N. 7 – Disposizioni in materia di valutazioni di incidenza e modifiche alla legge regionale 3 marzo 1999, n.11 -, la competenza della valutazione di incidenza è



MUNICIPIO DELLA CITTÁ DEL VASTO

PROVINCIA DI CHIETI

P.zza Barbacani 2 Tel. 0873-3091

SETTORE 4° - URBANISTICA E SERVIZI

stata riportata in capo alla Regione anche per gli interventi e progetti di competenza comunale, come disposto dall'art. 1 che sostituisce l'art. 46-bis della LR 11/1999.

L'art. 3 della LR 7/2020, norme transitorie, stabilisce, comunque che, nelle more dell'adeguamento della struttura regionale, i Comuni continuano ad esercitare le rispettive competenza relative alla Valutazione di incidenza.

Vista

la nota prot. 302800/20 del 16.10.2020, con la quale la Regione Abruzzo, Dipartimento territorio-ambiente, servizio Valutazioni Ambientali, in riferimento alla LR 7/2020, ha comunicato che, non essendosi ancora verificate le condizioni concernenti l'attuabilità della legge sopra richiamata, trovano applicazione le norme transitorie e pertanto i comuni continuano ad esercitare la competenza delle V.Inc.A.;

Vista

la DGR Abruzzo n. 930 del 30.12.2016 "Criteri per l'esercizio e il coordinamento delle funzioni amministrative in materia di procedure ambientali e di valutazioni di incidenza";

RENDE NOTO

Che presso gli uffici del Settore 4° - Urbanistica e Servizi - in Piazza Rossetti, è pervenuto lo Screening di Incidenza Ambientale inerente l'attività in oggetto indicata, con i relativi elaborati che sono consultabili sul sito istituzionale del Comune di Vasto (www.comune.vasto.it) nella sezione "Ambiente", ai seguenti Link:

<http://www.comune.vasto.ch.it/uploads/VINCA%20-%20MENNA%20ROCCO.rar>

Entro il termine di **15 giorni** gli interessati potranno verificare la documentazione e produrre eventuali osservazioni.

Le osservazioni dovranno pervenire all'ufficio protocollo (anche a mezzo pec), in carta libera, **entro le ore 13,00 del giorno 14.07.2021.**

Vasto, 29.06.2021

Il Dirigente

f.to Monteferrante Dott. Stefano