



# Municipio della Città del Vasto

## Provincia di Chieti

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 200 DEL 28/07/2022

OGGETTO: INSTALLAZIONE MANUFATTI ALL'INTERNO DELLE AREE IN CONCESSIONE DEMANIALI TEMPORANEE - MODIFICHE / INTEGRAZIONI ALLA DELIBERA DI G.C. N.139 DEL 31.05.2022

L'anno 2022 addì 28 del mese di **Luglio** alle ore **17.50**, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
Francesco Menna	SINDACO	SI
Felicia Fioravante	ASSESSORE	NO
Gabriele Barisano	ASSESSORE	NO
Alessandro d'Elisa	ASSESSORE	SI
Paola Cianci	ASSESSORE	SI
Carlo Della Penna	ASSESSORE	SI
Nicola Della Gatta	ASSESSORE	SI
Anna Bosco	ASSESSORE	SI

---

Presenti: 6 Assenti 2  
Giustificati: 0

E con la partecipazione del Segretario Comunale del Comune (art. 97,c. 4°, del T.U. n. 267/2000) dott. **Aldo D'Ambrosio**.

Il Sindaco avv. **Francesco Menna**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 31.03.2006, è stato approvato il P.D.M.C. ai sensi e per gli effetti della L. R. n. 141/1997 e s.m.i. e della L. R. n. 15/83, nel testo in vigore con le modifiche conseguenti alle osservazioni dei privati e alle prescrizioni degli Enti posti a tutela dei vincoli gravanti nella zona;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 04 del 21.01.2011, è stata adottata la Variante al Piano Del Demanio Marittimo Comunale (P.D.M.C.);
- in particolare, la L.R. 141/1997 e ss.mm.ii. ha previsto, all'art. 15, avente ad oggetto "Norme di salvaguardia", la possibilità che "...(*omissis*) ... b) *Ai Comuni che hanno adottato il Piano Demaniale Comunale è consentito il rilascio delle concessioni a carattere stagionale o temporaneo per l'esercizio di attività ricreative, ovvero per lo svolgimento di manifestazioni in genere. Le attività ricreative comprendono anche l'ombreggio e/o la messa a disposizione di sedie e lettini da spiaggia. Le concessioni rilasciate possono avere un fronte mare non superiore a m. 50 e sono senza diritto di insistenza. E' consentita, previa autorizzazione, e nel rispetto dei parametri stabiliti dalla normativa del P.D.M., l'installazione temporanea di modesti manufatti da adibire a rimessaggio di attrezzature e servizi, connessi funzionalmente alle attività sopra citate, con l'obbligo di rimozione alla scadenza della concessione (omissis);*
- l'Amministrazione comunale, in considerazione del fatto che, alcuni operatori locali, si trovano nelle condizioni di potere presentare apposita richiesta per l'installazione temporanea di modesti manufatti all'interno delle rispettive aree demaniali marittime in concessione da adibire a rimessaggio di attrezzature e servizi come previsto dalla vigente normativa in materia nel corso dell'estate 2022, con propria deliberazione di Giunta Comunale n.139 del 31.05.2022, ha provveduto a disciplinare nel dettaglio i parametri relativi ai limiti dimensionali e le caratteristiche dei materiali dei citati manufatti;

- che ad un più attento esame della normativa di riferimento nonché nell'ottica dello snellimento dell'istruttoria e del rilascio del titolo autorizzativo, si ritiene di dover apportare, al deliberato del summenzionato atto, le seguenti modifiche/integrazioni:
  - al punto n.2, le parole “ *superficie massima 30 mq con all'interno annesso deposito di superficie minima 4,5 mq e laboratorio...(omissi)*, vengono aggiunte le parole “ *chiosco bar..(omissis)* “;
  - sempre al punto n. 2, laddove è previsto “ *altezza massima utile 3 mt* ” viene modificato in “ *altezza massima utile 4,5 mt* ”, come previsto dal vigente P.D.M.C.;
  - viene, altresì, aggiunto il seguente punto: “ *la strutture mobili accessorie stagionali di facile rimozione nonché i manufatti sopra descritti dovranno essere asseverati dal progettista secondo la vigente normativa in materia*”;

**Ritenuto**, pertanto, necessario provvedere, all'approvazione delle modifiche/integrazioni come sopra proposte al fine di fornire regole certe ed univoche, ai titolari di concessioni demaniali marittime con finalità turistico ricreative, atte a consentire agli stessi di poter correttamente e legittimamente presentare le proprie richieste;

**Viste:**

- L. n. 241/90 e s.m.i.;
- L.R. 141/97 e s.m.i.;
- Det. Reg. n.24 del 24.03.2022- Ordinanza Balneare 2022;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Dirigente del Servizio interessato in merito alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

**Con** i poteri di cui all'art. 48 del D. LGS. n. 267/2000 e dello Statuto vigente;

**Con** voti unanimi resi dai presenti nelle forme di legge;

**DELIBERA**

1. **di dare atto** che le premesse relative al presente provvedimento sono parte integrante e sostanziale dello stesso e ne costituiscono le motivazioni ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90e ss.mm.ii.;
2. **di approvare** le modifiche / integrazioni alla deliberazione n.139 del 31.05.2022, avente ad oggetto “ Installazione manufatti all'interno delle aree in concessioni demaniali temporanee “ come di seguito riportate:
  - al punto n. 2, le parole “ *superficie massima 30 mq con all'interno annesso deposito di superficie minima 4,5 mq e laboratorio...(omissi)*, vengono aggiunte le parole “ *chiosco bar..(omissis)* “;
  - sempre al punto n. 2, laddove è previsto “ *altezza massima utile 3 mt* ” viene modificato in “ *altezza massima utile 4,5 mt* ”, come previsto dal vigente P.D.M.C.;
  - viene, altresì, aggiunto il seguente punto: “ *le strutture mobili accessorie stagionali di facile rimozione nonché i manufatti sopra descritti dovranno essere asseverati dal progettista secondo la vigente normativa in materia*”;
3. **di formulare** indirizzo ai Dirigenti del Settore Urbanistica e Servizio Demanio Marittimo affinché provvedano, ognuno per le proprie competenze, a porre in essere gli atti amministrativi ed in particolare quelli necessari all'istruttoria delle singole pratiche ed al rilascio di eventuali pareri compatibilmente con l'effettiva possibilità di installare i suddetti manufatti stagionali per le finalità sopra indicate e nei limiti dimensionali riportati;
4. **di trasmettere** la presente deliberazione, per il tramite della Segreteria Generale, al Settore Urbanistica ed al Servizio Demanio;
5. **di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 281**

Ufficio Proponente: **Servizi Demaniali**

Oggetto: **INSTALLAZIONE MANUFATTI ALL'INTERNO DELLE AREE IN CONCESSIONE DEMANIALI  
TEMPORANEE - MODIFICHE / INTEGRAZIONI ALLA DELIBERA DI G.C. N.139 DEL 31.05.2022**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizi Demaniali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/07/2022

Il Responsabile di Settore  
Avv. Luca Mastrangelo

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere non necessario

Data 28/07/2022

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Vincenzo Toma

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO  
FRANCESCO MENNA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ALDO D'AMBROSIO