



Città del Vasto
Piazza Barbacani, 2
66054 Vasto (CH)
0873.3091
comune.vasto@legalmail.it
www.comune.vasto.ch.it

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c_e372 - - 1 - 2022-11-02 - 0068203

VASTO

Codice Amministrazione: **c_e372**

Numero di Protocollo: **0068203**

Data del Protocollo: **mercoledì 2 novembre 2022**

Classificazione: **6 - 9 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (V.INC.A). DPR 357/97 E
SS.MM. SIC N. IT7140108 PUNTA ADERCI PUNTA DELLA PENNA.
PUBBLICAZIONE. RICHIEDENTE: DI FRANCESCO ROBERTA. ATTIVITÀ:
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO SISMICO DI
UN FABBRICATO RESIDENZIALE**

Note:

MITTENTE:

LA PALOMBARA GISELLA - AMBIENTE ECOLOGIA



MUNICIPIO DELLA CITTÁ DEL VASTO

PROVINCIA DI CHIETI

P.zza Barbacani 2 Tel. 0873-3091

SETTORE 4° - URBANISTICA E TERRITORIO
Servizio Ambiente ecologia e Sanità

AVVISO

Oggetto: VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (V.Inc.A). DPR 357/97 e ss.mm. – SIC n. IT7140108 “Punta Aderci – Punta della Penna”. **Pubblicazione.**

RICHIEDENTE: DI FRANCESCO Roberta.

Attività: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO SISMICO DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE

Ubicazione: Via Torre Sinello n. 1 VASTO (CH). In catasto al fog. 6 mapp. 4202 sub n. 4.

IL DIRIGENTE

Premesso che

Nell’ambito della istruttoria della CILAS per lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico con diversa ripartizione interna di un fabbricato residenziale esistente, Prat. URB 294-2022, è stata trasmessa al Comune di Vasto la documentazione integrativa contenente lo screening di incidenza ambientale, ns prot. 50522 del 08.08.2022;

L’intervento prevede:

efficientamento energetico

- Cappotto termico per prospetti e copertura;
- Sostituzione degli infissi e persiane con infissi in alluminio a taglio termico e dei sistemi oscuranti (persiane);
- Installazione di sistema di riscaldamento con stufa a policombustibile da 20 kw e ventilconvettori;
- Installazione di un impianto solare termico;

riduzione del rischio sismico

- Sostituzione della copertura latero cemento ammalorata e fatiscente e sostituzione con copertura a struttura in legno;
- Intervento di riduzione del rischio sismico sulle strutture verticali del fabbricato mediante rinforzo diffuso con rete e malta di rinforzo strutturale;
- Modifiche interne che interessano parete portante (chiusura di porta e demolizione di porzione di parete blocchi portante);

Inoltre saranno eseguite modifiche interne ed adeguamenti degli impianti..

Il fabbricato ha la seguente destinazione urbanistica:

Zonizzazione PRG vigente: E agricola (Art. 125)

Nel P.A.N. della Riserva Punta Aderci: zona R8 “zona agricola di interesse paesaggistico ricadente nella fascia di protezione “ (Art. 28 e art. 11).

E’ posto nei pressi della ZSC/S.I.C.: “Punta Aderci – Punta della Penna” IT7140108, ma al di fuori della stessa.



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DEL VASTO

PROVINCIA DI CHIETI

P.zza Barbacani 2 Tel. 0873-3091

SETTORE 4° - URBANISTICA E TERRITORIO
Servizio Ambiente ecologia e Sanità

Visto

l'art. 5 del DPR 357/97, come modificato ed integrato dal DPR 12.03.2003 n. 120, che disciplina la Valutazione di Incidenza ambientale (V.Inc.A.) relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche nei siti di interesse comunitario (SIC);

Considerato

Che, la competenza della V.Inc.A. è stata trasferita ai Comuni con l'entrata in vigore della LR 28.8.2012, n. 46, che ha modificato le competenze in materia paesaggistica previste dall'Art. 1 della LR 13 febbraio 2003 n. 2, delegando ai Comuni la valutazione di incidenza ambientale dei progetti e programmi di competenza comunale;

Che, con legge regionale 02.03.2020 N. 7 – Disposizioni in materia di valutazioni di incidenza e modifiche alla legge regionale 3 marzo 1999, n.11 -, la competenza della valutazione di incidenza è stata riportata in capo alla Regione anche per gli interventi e progetti di competenza comunale, come disposto dall'art. 1 che sostituisce l'art. 46-bis della LR 11/1999.

L'art. 3 della LR 7/2020, norme transitorie, stabilisce, comunque che, nelle more dell'adeguamento della struttura regionale, i Comuni continuano ad esercitare le rispettive competenza relative alla Valutazione di incidenza.

Visto che,

sentita la Regione Abruzzo, Dipartimento territorio-ambiente, servizio Valutazioni Ambientali, la stessa con nota prot. 302800/20 del 16.10.2020, come confermato con nota prot. 60173/22 del 16.02.2022 (ns prot. 10726/22) in riferimento alla LR 7/2020, ha comunicato che, non essendosi ancora verificate le condizioni concernenti l'attuabilità della legge sopra richiamata, trovano applicazione le norme transitorie e pertanto i comuni continuano ad esercitare la competenza delle V.Inc.A.;

Vista

la DGR Abruzzo n. 930 del 30.12.2016 "Criteri per l'esercizio e il coordinamento delle funzioni amministrative in materia di procedure ambientali e di valutazioni di incidenza";

Viste

le linee guida regionali per la Valutazione di incidenza Ambientale, approvate con deliberazione della Giunta regionale n. 860 del 22.12.2021;

RENDE NOTO

Che presso gli uffici del Settore 4° - Urbanistica e Servizi - in Piazza Rossetti, è pervenuto lo Screening di Incidenza Ambientale inerente l'attività in oggetto indicata, con i relativi elaborati che sono consultabili sul sito istituzionale del Comune di Vasto (www.comune.vasto.it) nella sezione "Ambiente", al seguente Link:

<http://www.comune.vasto.ch.it/servizi-web-al-cittadino/servizi-online/ambiente>

Entro il termine di **30 giorni** gli interessati potranno verificare la documentazione e produrre eventuali osservazioni. Le osservazioni dovranno pervenire all'ufficio protocollo (anche a mezzo pec), in carta libera, entro le ore 13,00 del trentesimo giorno di pubblicazione.

Il Dirigente

Avv. Mastrangelo Luca