

MUNICIPIO della CITTA' DEL VASTO

Provincia di CHIETI

SUE - Sportello Unico dell'Edilizia

Settore 4° - URBANISTICA e TERRITORIO
(Ch)

Corso Nuova Italia, 66054 VASTO

Tel. 0873.309424 - Fax 0873.309447

www.comune.vasto.ch.it

PEC: comune.vasto@legalmail.it

C.F./P.I. : 00120410691

DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICA

Stralcio Deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 28/06/2022

Diritti di istruttoria pratica generica inerente il Settore Urbanistica (non prevista alle voci seguenti)	€ 25,00
Interventi edilizi con SUN da 0 a mq 300	€ 150,00
Interventi edilizi con SUN da 301 a mq 1.500	€ 300,00
Interventi edilizi con SUN da 1.501 mq ed oltre	€ 400,00
Interventi per la realizzazione volumi tecnici, impianti tecnologici	€ 100,00
Interventi di realizzazione di impianti di telecomunicazione, RSB etc	€ 200,00
S.C.I.A.	€ 100,00
S.C.I.A. di agibilità	€ 100,00
C.I.L.A.	€ 50,00
Condono rilascio concessioni in sanatoria	€ 100,00
Diritti istruttoria pratica edilizia per: voltura, subentro, proroga etc	€ 30,00
Istruttoria V.Inc.A. Valutazioni di Incidenza Ambientale	€ 500,00
PAS procedura abilitativa semplificata (fonti rinnovabili)	€ 250,00
Istruttoria urbanistica autorizzazioni emissioni in atmosfera, AIA	€ 250,00
AUA (frantoi, fognature, etc.)	€ 50,00
Certificato di destinazione urbanistica per terreni classificati agricoli (per blocchi fino a 10 particelle)	€ 20,00
Certificato di destinazione urbanistica per terreni classificati E-E1-F1ST-V1-V7-V8 - aree a standards - ex tracciato ferroviario - strade esistenti, per blocchi fino a 10 particelle	€ 20,00
Certificato di destinazione urbanistica per terreni di tutte le altre classificazioni non elencate nel precedente punto -per la prima particella	€ 20,00



MUNICIPIO della CITTA' DEL VASTO

Provincia di CHIETI

SUE - Sportello Unico dell'Edilizia

Settore 4° – URBANISTICA e TERRITORIO
(Ch)

Corso Nuova Italia, 66054 VASTO

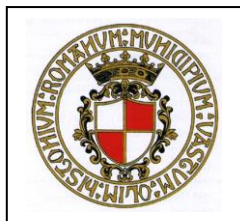
Tel. 0873.309424 - Fax 0873.309447

www.comune.vasto.ch.it

PEC: comune.vasto@legalmail.it

C.F./P.I. : 00120410691

Certificato di destinazione urbanistica per terreni di tutte le altre classificazioni, per ciascuna ulteriore particella	€ 8,00
Diritti di urgenza rilascio certificato di destinazione urbanistica (entro gg. 3)	€ 30,00
Parere preventivo	€ 60,00
Certificati ed attestazioni richieste in merito a specifiche questioni edilizie ed urbanistiche	€ 30,00
Attestazioni di deposito – documentazione (solo diritti di segreteria)	€ 10,00
<i>Accesso agli atti</i>	<i>gratuito</i>
Fotocopia stralcio riproduzione cartografica: per ogni foglio formato A4	€ 0,30
Fotocopia stralcio riproduzione cartografica: per ogni foglio formato A3	€ 0,60
Progetti piano volumetrici nei comparti edificatori e pratiche similari nei comprensori nonché nelle zone di P.R.G. ove sono presenti progetti urbanistici unitari	€ 200,00
Progetti esecutivi delle infrastrutture all'interno dei comprensori e/o comparti edificatori	€ 150,00
Validazione progetti comprensoriali ed extracomprendoriali	€ 150,00
Perizie e pareri di fattibilità, controllo e vidimazione di atti di contabilità finale/collaudi amministrativi	€ 150,00
Autorizzazione paesaggistica	€ 150,00
Autorizzazione idrogeologica	€ 30,00
Istruttoria complessa pratica variazione "Piano comunale scarpate"	€ 500,00
Istruttoria preventiva per certificazione sulla "Carta di pericolosità" (ex PAI)	€ 150,00



MUNICIPIO della CITTA' DEL VASTO

Provincia di CHIETI

SUE - Sportello Unico dell'Edilizia

Settore 4° - URBANISTICA e TERRITORIO
(Ch)

Corso Nuova Italia, 66054 VASTO

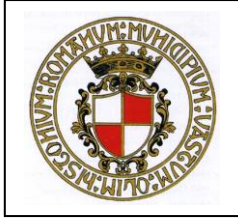
Tel. 0873.309424 - Fax 0873.309447

www.comune.vasto.ch.it

PEC: comune.vasto@legalmail.it

C.F./P.I. : 00120410691

Declassamento aree edificabili per superficie < 3.000 mq	€ 50,00
Declassamento aree edificabili per superficie ≥ 3.000 mq e < 10.000 mq	€ 150,00
Declassamento aree edificabili per superficie ≥ 10.000 mq	€ 250,00
Richieste certificazione su demanio marittimo comunale	€ 20,00
Idoneità alloggiativa	€ 40,00
Autorizzazioni varie	€ 28,00
Richiesta assegnazione numerazione civica per un solo numero civico	€ 20,00
Richiesta assegnazione numerazione civica per ogni ulteriore numero Civico contenuto all'interno della stessa domanda	€ 10,00
Dehors chiuso : canone annuale al mq da corrispondere in n° 2 rate semestrali	€ 15,00/mq
Dehors semichiuso: canone annuale al mq da corrispondere in n° 2 rate semestrali	€ 10,00/mq
Dehors aperto : canone annuale al mq da corrispondere in n° 2 rate semestrali	€ 7,00/mq
<i>Dehors precisazioni: il calcolo del canone annuale va effettuato considerando i mq assentiti e moltiplicandolo per la tariffa corrispondente alla tipologia di dehors. La somma va divisa in n° 2 rate. Nell'ipotesi in cui il titolare di dehors voglia provvedere al cambio della tipologia della struttura nel corso dell'anno, il conguaglio di quanto dovuto verrà effettuato in occasione del pagamento della seconda rata.</i>	-----



MUNICIPIO della CITTA' DEL VASTO

Provincia di CHIETI

SUE - Sportello Unico dell'Edilizia

Settore 4° – URBANISTICA e TERRITORIO
(Ch)

Corso Nuova Italia, 66054 VASTO

Tel. 0873.309424 - Fax 0873.309447

www.comune.vasto.ch.it

PEC: comune.vasto@legalmail.it

C.F./P.I. : 00120410691

per tutti i pagamenti:

I pagamenti sono da effettuarsi esclusivamente tramite la *piattaforma digitale pagoPA*, raggiungibile **dal sito del Comune di Vasto** al link: <https://www.comune.vasto.ch.it/index.php/pagopa>, selezionando la relativa voce tra i *pagamenti spontanei*:

- per diritti di segreteria, selezionare: **Diritti di Urbanistica**
- per idoneità alloggiativa, selezionare: **Diritti di Urbanistica**
- per oneri di costruzione, oneri di urbanizzazione, selezionare: **Proventi Concessioni Edilizie**
- per monetizzazioni, selezionare: **Proventi Concessioni Edilizie**
- per sanzioni mancata presentazione Agibilità, selezionare: **Proventi Concessioni Edilizie**
- per oblazioni SCIA, CILA, PdC, selezionare: **Proventi Concessioni Edilizie**
- per sanzioni in ottemperanza ordinanza di demolizione, art. 31. comma 4bis, DPR 380/01, selezionare: **Proventi Concessioni Edilizie**