PIANO DI GESTIONE DEL SIC 109 "MARINA DI VASTO"

COD. IT 7140109

AREA DI BALNEAZIONE LIBERA E PRIVATA DESTINAZIONE ATTIVITA' AREE DI NUOVA CONCESSIONE BALNEARE

IL DIRIGENTE
Avv. Alfonso Mercogliano

Vasto, 31/01/2011

Testo adeguato agli emendamenti del Consiglio Comunale nella delibera di adozione del Piano di Gestione dell'Area SIC, n.9, del 08/02/2011

PIANO DI GESTIONE DEL SIC 109 – MARINA DI VASTO

AREA DI BALNEAZIONE LIBERA E PRIVATA

DESTINAZIONE ATTIVITA' AREE DI NUOVA CONCESSIONE BALNEARE

Ad integrazione del Piano di gestione del SIC 109 – Marina di Vasto, redatto dalla Coop. Cogecstre, depositato in data 07/01/2009 ed integrato in data 31/01/2011, con l'adeguamento delle prescrizioni VAS (Giusta Determinazione Direttoriale n. DA 15 del 27/01/2011 – Regione Abruzzo), di seguito si specificano le destinazioni delle Aree di nuova concessione di balneazione, riportate nella cartografia di Piano – Tav. "Aree di balneazione libere e private" depositata in data 23/03/2010.

Si precisa che tutte le aree previste di nuova Concessione, hanno una superficie pari a mq 800, ***con possibilità di ampliamento sino ad un max di mq 1.200, nel caso in cui le condizioni dei luoghi lo dovessero consentire, e comunque sempre nel rispetto di quanto disciplinato dal Piano di Gestione.***

Tra una Concessione e l'altra devono comunque sempre essere garantiti i limiti di distanza previsti dalla normativa demaniale di riferimento (min.5 mt.).

Le destinazioni previste nelle aree di nuova concessione di balneazione, comprese nel presente Piano di Gestione, sono le seguenti:

1. **Turistico ricreativa – con ombreggio.**

   Tali aree in concessione hanno una destinazione "Turistico ricreativa"- Sono consentiti tutti gli usi turistici-ricreativi compatibili con il Piano di Gestione. Tali Concessioni non possono avere strutture fisse se non quelle espressamente previste dal Piano di Gestione stesso. La tipologia di Concessione è "Uso ombreggio" con possibilità, quindi, della sola posa in opera di sdraio ed ombrelloni.

2. **Turistico ricettiva – con ombreggio.**

   Tali aree in concessione hanno una destinazione "Turistico ricettiva"- pertanto sono Concessioni destinate alle attività ricettive che ne sono prive. Tali Concessioni dovranno essere intestate e collegate alla struttura ricettiva e non potranno essere cedute separatamente da questa né potranno essere autorizzati

sub ingressi tranne nel caso di cessione della struttura ricettiva alla stessa società o persona fisica subentrante. In caso di cessazione definitiva della attività ricettiva a cui è collegata, la concessione si intenderà automaticamente decaduta e l'area dovrà prontamente essere restituita nella disponibilità dell'Amministrazione comunale. In tali aree in concessione è consentito il solo ombreggio per i clienti della struttura ricettiva, senza il posizionamento di alcuna struttura fissa per stabilimenti balneari, ad eccezione delle opere previste dal Piano di Gestione come (passerelle, altane in legno per il salvataggio, ecc).

3. **Sociale – Sportiva – culturale -con ombreggio.**

   Tali aree in concessione hanno una destinazione "Speciale" con finalità diverse (Sociale, Sportiva, Culturale) - Sono consentite tutte le attività ricomprese in tale dizione, purchè compatibili con il Piano di Gestione. Tali Concessioni non possono avere strutture fisse se non quelle espressamente previste dal Piano di Gestione stesso. In tali aree è altresì consentito "l'ombreggio" con possibilità, quindi, della posa in opera di sdraio ed ombrelloni. Dette aree sono riservate al Comune di Vasto, che le utilizzerà direttamente o affidandole in uso ad associazioni private o pubblico-private, cooperative giovanili, ONLUS, operanti nel sociale senza scopo di lucro previa stipula di apposita convenzione, per lo svolgimento di attività sociali, sportive, culturali connesse con le finalità turistico-ricreative e non in contrasto con il Piano di Gestione, senza il posizionamento di alcuna struttura fissa ad eccezioni di quelle espressamente disciplinate dal Piano stesso quali passerelle, altane in legno per il salvataggio, ecc.).

CONCESSIONE N.	SUPERFICIE MQ.	DESTINAZIONE
7	800	3
8	800	1
9	800	1
12	800	1
13	800	1
16	800	1
17	800	~~3~~ *1*
18	800	2
20	800	2
21	800	2
22	800	2
23	800	2
24	800	~~1~~ *3*
26	800	2
28	800	2
29	800	2
30	800	2
31	***800***	***3***
32	***800***	***3***

In relazione alle funzioni amministrative demandate ai Comuni in materia di demanio marittimo ai sensi della L.R. 17 dicembre 1997, n.141, l'assegnazione di tutte le aree di nuova concessione avverrà in conformità al bando-tipo approvato dalla Giunta Regionale con delibera n.964 del 26.10.2004 (opportunamente adeguato alle tipologie di concessione ed agli interventi previsti e/o non ammessi dal Piano di Gestione) ed in ogni caso nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e con modalità e termini da stabilire dalla A.C. successivamente alla approvazione definitiva del Piano di gestione del SIC "Marina di Vasto" secondo le differenti tipologie di concessioni demaniali e di uso individuate nella tabella precedente.

In ogni caso, il bando tipo regionale, verrà adeguato a quello che eventualmente sarà in vigore all'atto dell'approvazione definitiva del Piano di Gestione del SIC, sempre e comunque adeguato alle previsioni del Piano stesso.

Alla scadenza, il rinnovo dell'affidamento delle Concessioni demaniali avverrà nel rispetto dei principi del diritto europeo, della vigente legislazione nazionale e regionale e delle prescrizioni del Piano di gestione.

Vasto, 31/01/2011

IL DIRIGENTE

Avv. Alfonso Mercogliano